

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 28 de JULIO del 2016. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- LUIS GERONIMO ROMO.
- 2.- MIGUEL ANGEL MARTINEZ NUNGARAY.
- 3.- CEFERINO PEREZ PEREZ.
- 4.- MARTIN JIMENEZ LEDEZMA.
- 5.- SALVADOR GONZALEZ GALVAN.
- 6.- MAGDALENA GONZALEZ GONZALEZ.
- 7.- JESUS MEJIA RODRIGUEZ.
- 8.- J. REFUGIO MACIAS AVILA.
- 9.- MARIA SANDOVAL DIAZ.
- 10.- MARIA SANDOVAL DIAZ.
- 11.- CIRILO TEJEDA CARVAJAL.
- 12.- MARIA INES GUTIERREZ GONZALEZ.
- 13.- MA. DEL SOCORRO GOMEZ GALVAN.
- 13a.- MA. DEL SOCORRO GOMEZ GALVAN.
- 14.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 14a.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 14b.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 14c.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 14d.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 14e.- JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA.
- 15.- RODOLFO RUIZ MERCADO.
- 16.- EDWIN ALEJANDRO VAZQUEZ GONZALEZ.

La reunión comenzó a las 12:10 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta el **C. LUIS GERONIMO ROMO**. Fechada el día 9 de mayo del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **70.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **PRIVADA SEVERO LOPEZ S/N** en el barrio el rastro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 9902 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **185.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$2,272.20** (Dos mil doscientos setenta y dos pesos m.n. 20/100) dando un total de **\$2,326.89** (Dos mil trescientos veintiséis pesos m.n. 89/100).

**Nota: El resto de la superficie queda de 115.00 m2 a nombre LUIS GERONIMO ROMO.**

Yahualica de González Gallo, Jalisco 12 de julio del 2016.

2.- A la solicitud que presenta el **C. MIGUEL ANGEL MARTINEZ NUNGARAY**. Fechada el día 29 de junio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **205.70 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE TEPAME** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7705 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **953.85 m2**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de



ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de \$54.69 (Cincuenta y cuatro pesos m.n. 69/100).

**Nota:** El resto de la superficie queda de 748.15 M2 a nombre de MIGUEL ANGEL MARTINEZ NUNGARAY

3.- A la solicitud que presenta el **C. CEFERINO PEREZ PEREZ**. Fechada el día 7 de Abril del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **97.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **Calle Jose Maria Mercado S/N colonia LA CANTERA**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 6052 del Sector Urbano**, el cual cuenta con una superficie total de **291.07**. La transmisión de dominio es a favor de **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de \$54.69, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de \$32.46 por cada metro vendible siendo la cantidad de \$3,148.62 (Tres mil ciento cuarenta y ocho pesos m.n. 62/100) dando un total de \$3,203.31 (Tres mil doscientos tres pesos m.n. 31/100).

**Nota:** El resto de la superficie queda de 194.07 m2 a nombre de CEFERINO PEREZ PEREZ.

4.- A la solicitud que presenta el **C. MARTIN JIMENEZ LEDEZMA**. Fechada el día 27 de julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,474.06 M2**. Del Predio Rústico denominado **"ESCONDIDO"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7843 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **14-75-51.50 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$2,235.85 (Dos mil doscientos treinta y cinco pesos m.n. 85/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$2,640.08 (Dos mil seiscientos cuarenta pesos m.n. 08/100).

**Nota:** el resto de la superficie se lo reserva el propietario MARTIN JIMENEZ LEDEZMA

5.- A la solicitud que presenta el **C. SALVADOR GONZALEZ GALVAN**. Fechada el día 27 de julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **2,500.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"PALO GACHO"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 1129 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-98-38 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. MIGUEL ANGEL AYON MARQUEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$2,360.00 (Dos mil trescientos sesenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$2,764.23 (Dos mil setecientos sesenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota:** el resto de la superficie se lo reserva el propietario **C. SALVADOR GONZALEZ GALVAN**.

6.- A la solicitud que presenta la **C. MAGDALENA GONZALEZ GONZALEZ**. Fechada el día 16 de junio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **600.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"COYOTES"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 1027 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **5-54-08.80 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser



analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,040.00** (Tres mil cuarenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,444.23** (Tres mil cuatrocientos cuarenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota: el resto de la superficie se lo reserva la propietaria MAGDALENA GONZALEZ GONZALEZ**

7.- A la solicitud que presenta la **C. JESUS MEJIA RODRIGUEZ**. Fechada el día 8 de Junio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **520.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LA CAÑADA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2368 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **3-02-13 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. MIGUEL PLASCENCIA SANDOVAL el usufructo vitalicio y el dominio directo para MIGUEL PLASCENCIA MERCADO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,912.00** (Dos mil novecientos doce pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,316.23** (Tres mil trescientos dieciséis pesos m.n. 23/100).

**Nota: el resto de la propiedad se lo reserva su propietaria C. JESUS MEJIA RODRIGUEZ.**

8.- A la solicitud que presenta el **C. J. REFUGIO MACIAS AVILA**. Fechada el día 5 de Julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **427.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**BARRANQUITAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7579 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-66-29.75 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. MA. MERCEDES GONZALEZ VARGAS**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,643.20** (Mil seiscientos cuarenta y tres pesos m.n. 23/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,047.43** (Dos mil cuarenta y siete pesos m.n. 43/100).

**Nota: el resto de la superficie se la reserva su propietario J. REFUGIO MACIAS AVILA.**

9.- A la solicitud que presenta la **C. MARIA SANDOVAL DIAZ**. Fechada el día 19 de Julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **2,796.30 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LOMA DE TEPOZAN**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 4286 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **4-46-40.79 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. GREGORIO BECERRA SANDOVAL**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,383.70** (Dos mil trescientos ochenta y tres pesos m.n. 70/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,787.93** (Dos mil setecientos ochenta y siete pesos m.n. 93/100).

**Nota: el resto se lo reserva su propietaria MARIA SANDOVAL DIAZ.**

10.- A la solicitud que presenta la **C. MARIA SANDOVAL DIAZ**. Fechada el día 19 de Julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **186.39 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LOMA DE TEPOZAN**" registrado en catastro bajo **número**



de cuenta 4286 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de **4-46-40.79 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. JUAN TEJEDA SANCHES.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$894.67** (Ochocientos noventa y cuatro pesos m.n. 67/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,298.90** (Mil doscientos noventa y ocho pesos m.n. 90/100).  
**Nota: el resto se lo reserva su propietaria MARIA SANDOVAL DIAZ.**

11.- A la solicitud que presenta el **C. CIRILO TEJEDA CARVAJAL.** Fechada el día 29 de Julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **405.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**TEPETATES**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,222 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-15-71.72 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. FERNANDO TORRES PONCE.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,608.00** (Mil seiscientos ocho pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,012.23** (Dos mil doce pesos m.n. 23/100).  
**Nota: El resto de propiedad se lo reserva el propietario CIRILO TEJEDA CARVAJAL.**

12.- A la solicitud que presenta la **C. MARIA INES GUTIERREZ GONZALEZ.** Fechada el día 27 de Mayo del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **3,585.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**PASTORES**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9754 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-34-64 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,446.80** (Dos mil cuatrocientos cuarenta y seis pesos m.n. 80/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,851.03** (Dos mil ochocientos cincuenta y un pesos m.n. 03/100).  
**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietaria MARIA INES GUTIERREZ GONZALEZ.**

13.- A la solicitud que presenta la **C. MA. DEL SOCORRO GOMEZ GALVAN.** Fechada el día 18 de Julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2.** Del Predio Rústico denominado "**LAS ANIMAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9771 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-19-26 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_.** Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,280.00** (Mil doscientos ochenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,684.23** (Mil seiscientos ochenta y cuatro pesos m.n. 23/100).  
**Nota: El resto de la propiedad se lo reserva su propietaria MA. DEL SOCORRO GOMEZ GALVAN.**

13a.- A la solicitud que presenta la **C. MA. DEL SOCORRO GOMEZ GALVAN.** Fechada el día 18 de Julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie



de **300.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**LAS ANIMAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 9771 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-19-26 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,920.00** (Mil novecientos veinte pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,324.23** (Dos mil trescientos veinticuatro pesos m.n. 23/100).  
**Nota: El resto de la propiedad se lo reserva su propietaria MA. DEL SOCORRO GOMEZ GALVAN.**

14.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 4 de Diciembre del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **164.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2262 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-28-85 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. ANA LUCIA MERCADO PEREZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,312.00** (Mil trescientos doce pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,716.23** (Mil setecientos dieciséis pesos m.n. 23/100).  
**Nota:**

14a.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 4 de Diciembre del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **164.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2262 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-28-85 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. MAYRA PATRICIA MERCADO PEREZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,312.00** (Mil trescientos doce pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,716.23** (Mil setecientos dieciséis pesos m.n. 23/100).  
**Nota:**

14b.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 4 de Diciembre del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **330.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2262 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-28-85 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. FEDERICO GONZALEZ LIMON**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,472.00** (Dos mil cuatrocientos setenta y dos pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,876.23** (Dos mil ochocientos setenta y seis pesos m.n. 23/100).  
**Nota:**



14c.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 4 de Diciembre del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **164.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2262 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-28-85 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. ANGELICA GONZALEZ CHAVEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,312.00** (Mil trescientos doce pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,716.23** (Mil setecientos dieciséis pesos m.n. 23/100).

**Nota:**

14d.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 4 de Diciembre del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **492.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2262 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-28-85 Has**. La transmisión de dominio es a favor del **C. CARLOS GONZALEZ CHAVEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,860.80** (Dos mil ochocientos sesenta pesos m.n. 80/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,265.03** (Tres mil doscientos sesenta y cinco pesos m.n. 03/100).

**Nota:**

14e.- A la solicitud que presenta el **C. JOSE FELIX GONZALEZ DE ANDA**. Fechada el día 4 de Diciembre del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **152.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**TERRONES O TECOLUTA**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 2262 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **51-28-85 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. ELVIA GONZALEZ CHAVEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,216.00** (Mil doscientos dieciséis pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,620.23** (Mil seiscientos veinte pesos m.n. 23/100).

**Nota:**

15.- A la solicitud que presenta el **C. RODOLFO RUIZ MERCADO**. Fechada el día 21 de julio del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **450.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**EL LLANO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 4119 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-66-85 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. MARTHA ELVA VAZQUEZ RUIZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,760.00** (Dos mil setecientos sesenta pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,164.23** (Tres mil ciento sesenta y cuatro pesos m.n. 23/100).

**Nota:** El resto de la propiedad se lo reserva su propietario **RODOLFO RUIZ MERCADO**.

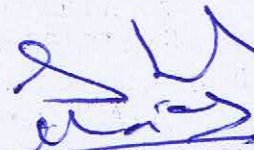
16.- A la solicitud que presenta el **C. EDWIN ALEJANDRO VAZQUEZ GONZALEZ**. Fechada el día 23 de marzo del 2015, donde solicita se le autorice subdividir una superficie




de 100.00 M2. Del Predio Rústico denominado "LOS PLANES" registrado en catastro bajo número de cuenta 8892 del Sector Rústico el cual cuenta con una superficie total de 0-02-00 Has. La transmisión de dominio es a favor de la C. ALEXANDER SANDOVAL RUVALCABA. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al 16% como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de \$800.00 (Ochocientos pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de \$404.23 dando un total de \$1,204.23 (Mil doscientos cuatro pesos m.n. 23/100).

Nota: El resto de la propiedad se lo reserva su propietario EDWIN ALEJANDRO VAZQUEZ GONZALEZ.

Siendo las 13:00 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

  
Miro Alejandro Macias Velasco  
Presidente Municipal

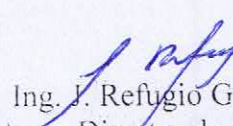



  
Ing. Leonardo Mercado Ortiz  
Sindico y Regidor Comisionado



  
Arq. Jaime Octavio Lopez  
Director de Obras Públicas

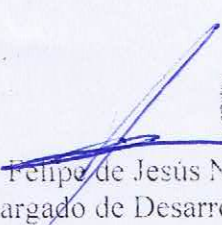
  
  
Arq. Martín Mejía Torres  
Director de Predial y Catastro


  
Ing. J. Refugio Gonzalez Jimenez  
Director de Agua Potable  
Y Alcantarillado



  
Lic. p. Marco Antonio Lopez  
Encargado de Hacienda Municipal



  
Arq. Felipe de Jesús Nunez  
Encargado de Desarrollo Urbano



YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO, JALISCO. EL CONSEJO DE DESARROLLO URBANO DE YAHUALICA DE GONZALEZ GALLO